

## Stellenausschreibung Hausmeister (m/w)



Im Zuge unseres Generationenwechsels suchen wir, die Nehemia Initiative Karlsruhe, einen neuen Hausmeister (m/w). Sie betreuen unsere beiden Häuser mit großem Hinterhof. Neben normalen Hausmeistertätigkeiten werden Sie federführend Renovierungsaufgaben zusammen mit Ehrenamtlichen oder Handwerkern meistern.

### Aufgaben

- Praktische Renovierungsarbeiten in verschiedenen Gewerken
- Kleinreparaturen und Instandhaltung
- Reinigungs- und Gartenarbeiten
- Betreuung der Haustechnik
- Ansprechpartner für Handwerker, Mieter und Mitarbeiter
- Vorbereitung und Betreuung von Raumvermietungen
- Notfalldienste
- Perspektivisch Anleitung von Mitarbeitern in der Hausverwaltung

### Voraussetzungen und Anforderungen

- Handwerkliche Ausbildung oder langjährige Erfahrung bei handwerklichen Tätigkeiten
- Praktische „Anpacker“-Mentalität mit handwerklichem und technischem Verständnis
- Hilfreich wären Erfahrungen bei Bauprojekten
- Bereitschaft, in Notfällen präsent zu sein
- Eigenverantwortliches selbstständiges Arbeiten
- Zuverlässige, ordentliche und engagierte Persönlichkeit
- Sozialkompetenz und Fähigkeit zur Mitarbeiterführung
- Grundkenntnisse im Umgang mit dem PC
- Identifikation mit unseren christlichen Werten und der Projektarbeit

### Wir bieten

Wir bieten eine unbefristete Anstellung (50 bis 100 %) in einem familiären Arbeitsumfeld. In unserem Verein finden Sie eine sinnvolle Tätigkeit mit vielen Gestaltungsmöglichkeiten. Bei der eigenverantwortlichen Tätigkeit können Sie sich weiterentwickeln und Ihr volles Potenzial entfalten. Perspektivisch können Sie Teil der Hausgemeinschaft mit eigener Wohnung werden, wenn Sie möchten.

### Wer wir sind

Die Nehemia Initiative Karlsruhe ist ein gemeinnütziger Verein mit 11 Angestellten und mehr als 160 ehrenamtlichen Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern. Als ehrenamtliche Gemeinschaft überzeugter Christen unterstützen und begleiten wir Menschen konkret in vielfältigen Herausforderungen ihres Lebens. Zu diesem Zweck initiieren wir im Raum Karlsruhe angemessene Projekte, fördern kreative Gestalter und engagierte Helfer und vernetzen Initiativen, denn nur gemeinsam können wir erreichen, dass es uns allen in unserer Stadt gut geht.

### Eckdaten:

Anstellungsbeginn:	01.01.2019
Arbeitszeit:	20h bis 40h/Woche
Vergütung:	Angemessen, je nach Fähigkeiten und Arbeitsumfang
Stelle:	Hausmeister mit Renovierungsaufgaben
Bewerbungsschluss:	30.11.2018

Sollten wir Ihr Interesse geweckt haben, dann melden Sie sich bitte bei uns. Senden Sie uns Ihre Unterlagen (aussagekräftiger Lebenslauf, Zeugnisse, kein formelles Anschreiben notwendig) per E-Mail zu und wir werden uns zeitnah mit Ihnen in Verbindung setzen. Wir freuen uns darauf, Sie kennenzulernen!

Nehemia Initiative Karlsruhe e.V., Friedemann Kalmbach

Winterstraße 29, 76137 Karlsruhe.

Telefon 0721 91434715; E-Mail: [kalmbach@nehemia-initiative.de](mailto:kalmbach@nehemia-initiative.de)

Weitere Informationen über uns erhalten Sie unter: [www.nehemia-initiative.de](http://www.nehemia-initiative.de)